

C S DEVELOPERS



జై రుద్ర ఫార్మ్స్

JAI RUUDRA FARMS

కలియుగ కల్ప వృక్షం శ్రీగంధం
మీపిల్లల భవిష్యత్తుకి బంగారు బాట వేయండి
తక్కువ పెట్టుబడి అధిక ఆదాయం

కావలి నుండి కలిగిరి వెళ్ళే దారిలో కలిగిరికి
అతి దగ్గరిలో తారు రోడ్డు ఫేసింగ్ తో మంచి రెడ్ సాయిల్ మంచి వాటర్
అందుబాటుతో ఉన్న భూమి చిన్న అన్నలూరు పంచాయితీ రావులకొల్లు ఊరుని ఆనుకుని

డబ్బులు చెట్లకు కాస్తాయా.....! అనే నానుడి
శ్రీ గంధం, ఎర్రచందనం మరియు మహాగని సాగుతో నిజమవుతుంది....

శ్రీ గంధం విశిష్టతలు:

శ్రీగంధం మొక్క శాస్త్రీయ నామం శాంతాలం ఆల్బమ్ దీనినే
చందనం, సిరి చందనం, ఇండియన్ శాండల్ వుడ్ అని పిలుస్తారు,

ప్రాచీన కాలం నుండి పూజా ద్రవ్యంగా వాడుతున్నారు.
ఇంకా హిందూ సాంప్రదాయం ప్రకారం గంధం లేని పూజ ఉండదు.
సుగంధ తైలంలో రొరొజైన శ్రీ గంధం పుట్టినిల్లు భారతదేశం..



శ్రీ గంధం వైద్య శాస్త్రంలో గుండె జబ్బులు, చర్మ సంరక్షణ,
మాత్ర సంబంధ వ్యాధులు, శీర్ష సంబంధ వ్యాధులు,
గర్భకోశ సంబంధిత వ్యాధులను తగ్గించే ఔషధ గుణాలు కలిగి ఉంది.

దీని సుగంధ లక్షణాల వల్ల ప్రపంచ వ్యాప్తంగా
అత్యంత డిమాండ్ కలిగియున్నది.



శ్రీ గంధం తైలమునకు బంగారంకు
మించిన ధర ఉంది.

ప్రపంచంలో 190 దేశాలు శ్రీగంధం దిగుమతులపై ఆధారపడి ఉన్నవి.

భారతదేశంలో సంవత్సరానికి 20,000 మెట్రిక్ టన్నుల
డిమాండ్ ఉన్నప్పటికీ, కేవలం 6,000 టన్నులుమాత్రమే ఉత్పత్తి అవుతుంది

శ్రీ గంధాన్ని సబ్బులు, సెంట్లు, అగరబత్తిలు, ఆరోమథెరపి, మెడిసిన్,
రూమ్ స్ప్రే, ఖరీదైన ఫర్నిచర్, పూజా ద్రవ్యాల తయారీలో విరివిగాని వాడుతారు.



దీని విలువ ప్రస్తుత మార్కెట్ ప్రకారం కేజీ రూ. 15,000/- ల నుండి 20,000/- వరకు ఉంది.

- * ధూమి విలువతో పాటు ప్లాంటేషన్ మీద వచ్చు ఆదాయం కూడా మీ సొంతం అవుతుంది.
- * దీనిని కేవలం 8 దేశాలు మాత్రమే సాగు చేయగలవు (ఇండియా, ఇండోనేషియా, ఆస్ట్రేలియా, స్పెయిన్, శ్రీలంక, ఫిన్లాండ్ & యూకె)
- * మిగిలిన 190 దేశాలకు శ్రీగంధం ఎగుమతి అవడం విశేషం.
- * ప్రపంచంలో అత్యంత ఖరీదైన మరియు ప్రత్యేకంగా గుర్తింపు పొందిన కలపవృక్షం శ్రీగంధం
- * 2001 సెక్షన్ 82 ప్రకారం శ్రీగంధం సాగుకు కేంద్ర రొట్టె ప్రభుత్వాలు ప్రోత్సహిస్తున్నాయి.

Sizes:

- a) 9600 Sq. Ft. (22 Cents)
b) 4800 Sq. Ft. (11 Cents)

Note: Corner plots / odd-shaped plots (odd sites) may vary in size.

Farm Land Layout Plan



N

ROAD

1	26	27	60	61	92	93	123	124	U N
2	25	28	59	62	91	94	122	125	
3	24	29	58	63	90	95	121	126	
4	23	30	57	64	89	96	120	127	
5	22	31	56	65	88	97	119	128	
6	21	32	55	66	87	98	118	129	
7	20	33	54	67	86	99	117	130	
8	19	34	53	68	85	100	116	131	

W

9	18	35	52	69	84	101	115	132	E
10	17	36	51	70	83	102	114		
11	16	37	50	71	82	103	113		
12	15	38	49	72	81	104	112		
13	14	39	48	73	80	105	111		
	40		47	74	79	106	110		
	41		46	75	78	107	109		
	42		45	76	77				

S

43	44	133	134	135	136	108
----	----	-----	-----	-----	-----	-----

శై రుద్ర ఫామ్స్ ప్రత్యేకతలు :

- * 22 సెంటల్లో 90శ్రీగంధం మొక్కలు
- * 50% కష్టమర్కి, 50% కంపెనీకి
- * క్లియర్ టైటిల్, విత్ లిగల్ ఓపినియన్
- * 100%వాస్తు
- * స్పాట్ రిజిస్ట్రేషన్ డిప్ ఇరిగేషన్ సదుపాయం
- * సి.సి కెమేరాల ఏర్పాటు
- * వెంచర్ చూట్టూ డైమండ్ ఫెన్సింగ్ మరియు సోలార్ ప్యానెల్ ఏర్పాటు
- * ఎంట్రన్స్ మొయిన్ గేటు ఏర్పాటు మరియు విశాలమైన రోడ్డు
- * కష్టమర్ కోరిక మేరకు 22 సెంటల్ స్థలములో గెస్ట్ హౌస్ కట్టించే ఏర్పాటు
- * అన్ని వేళల రవాణా సౌకర్యం
- * రిజిస్ట్రేషన్ అయిన ప్రతి కష్టమర్ కి డాక్యుమెంట్ తో పాటు పట్టాదారు పాస్ పుస్తకం మరియు అడంగ్ కాపీ మరియు ఫామ్ ల్యాండ్ లీజ్ అగ్రిమెంట్ ప్రతి కష్టమర్ కి ఇచ్చే ఏర్పాటు.



Head Office :

C S DEVEELOOPERS

No-71, Kargadhamma Complex, T Agrahara,
Devanahalli, Bangalore Rural - 562110

Mail id: slcsb9@gmail.com | www.csdeveelopers.in

Contact :

Branch Offices : Tirupati, Nellore